



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 232/2017**

**privind însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, Bd. Traian, nr. 8A, aferente extindere spațiu pentru amenajare birouri**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MARȚI  
30 MAI 2017**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 310/2017;
- Raportul de specialitate nr. 889/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare bd. Traian, nr. 8A, aferente extindere spațiu situat la etajul I, pentru amenajare birouri, identificate prin C.F nr. 113727 Baia Mare, nr. topo 2737/4283, în suprafață de 16 mp, respectiv C.F. nr. 113728 Baia Mare, nr. cadastral 2737/4285, în suprafață de 26 mp, situate în Baia Mare bd. Traian, nr. 8A, pentru înscrierea în coala funciară a unei singure construcții aflate în proprietatea SC Clasiluc SRL;
- Adresa înregistrată la Primăria Baia Mare sub nr. 17693/ 12.05.2017, prin care SC Clasiluc SRL, cu sediul Baia Mare, str. Liliacului 17, solicită emiterea unei hotărâri de consiliu privind însușirea documentației cadastrale de alipire a terenului aferent extindere spațiu situat la etajul I, pentru amenajare birouri, aflat în proprietatea S.C. Clasiluc S.R.L., situat pe bd. Traian, nr. 8A;
- Certificatul de Urbanism nr. 1338/28.09.2016 favorabil pentru alipire a doua parcele;
- Contractul de concesiune nr. 273/10.09.2012;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Bancoș Leontin și vizat de către O.C.P.I. sub nr. 23532/08.05.2017.

#### **Având în vedere :**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară;
- Art. 10, art. 36 alin.2 lit.c, și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - vizat de O.C.P.I. Maramureș sub nr. 23532/08.05.2017- cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect alipirea terenului identificat prin C.F. nr. 113727 Baia Mare nr. topo 2737/4283, în suprafață de 16 mp, respectiv C.F. nr. 113728 Baia Mare, nr. topo 2737/4285, în suprafață de 26 mp, situat în Baia Mare bd. Traian, nr. 8A ,nr. cadastral atribuit 122056, aferent construcției, aflată în proprietatea lui S.C. CLASILUC S.R.L.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 42 mp situat în Baia Mare Bd. Traian, nr. 8A, rezultat din alipirea terenurilor înscrise în C.F. nr. 113727 Baia Mare nr. topo. 2737/4283, în suprafață de 16 mp, respectiv C.F. nr. 113728 Baia Mare, nr. cadastral 2737/4285, în suprafață de 26 mp, nr. cadastral atribuit 122056, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre;

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- SC CLASILUC SRL Baia Mare, str. Liliacului 17;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Pop Viorel  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	20
Impotrivă	-
Abțineri	1